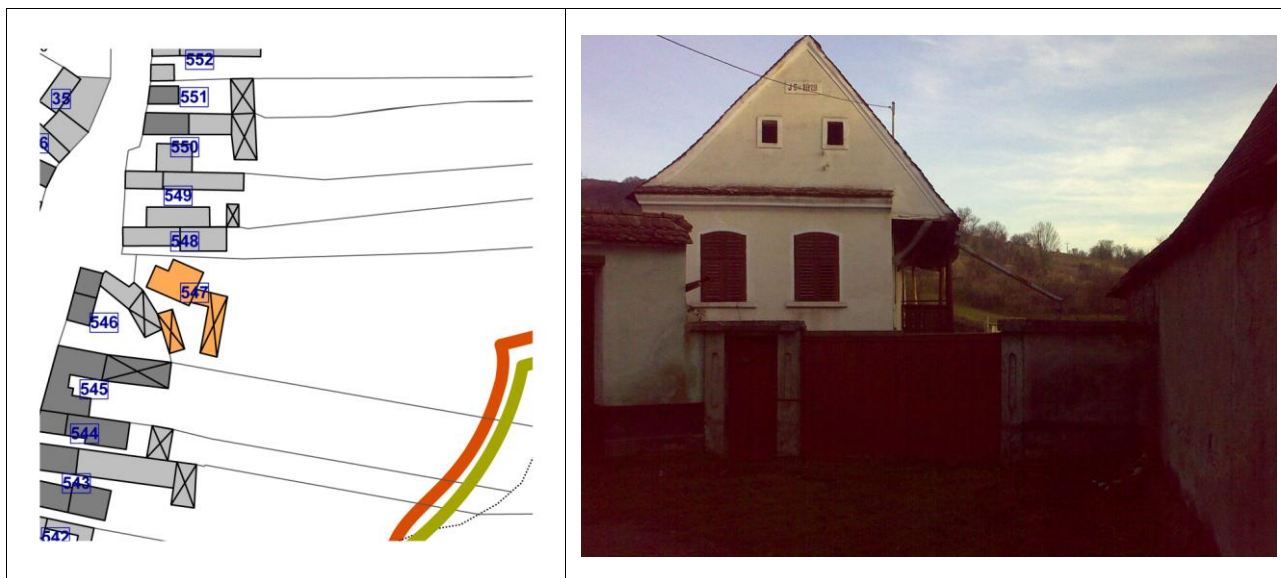


## FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 547



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 547		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (s+p), corpul B (șură)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> privat		
<b>4. Funcțiune / utilizare:</b> gospodărie țărănească		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1129 mp; S construit = 568 mp POT = 5%; CUT = 0.05	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
<b>6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

### 7. Scurta descriere:

Imobilul este situat perpendicular pe stradă, într-o zonă retrasă. Corpul principal este datat sfârșit de sec. al XIX-lea. Clădirea este formată din două corpuri A și B. Corpul A compus din trei camere, are un acoperiș în două ape, cu un fronton triunghiular, cu două aerisitoare iar deasupra lor se află un o plăcuță cu anul construcției casei și inițialele proprietarilor – J.S. 1879. Frontonul este despărțit de fațadă printr-o cornișă protejată cu țigle. Fațada este simplu decorată în două axe cu ferestre în 2+3 ochiuri, ancadramentele au un model simplu realizat din tencuială. Corpul B, este aplasat perpendicular pe corpul A, și este folosit ca ansamblu anexe. Accesul în curte se face printr-o poartă aflată în fața casei.

Imobilul păstrat într-o stare bună, dar din păcate nu este locuit.